

Das Beilngrieser Landidyll-Hotel Fuchsbräu haben Denise Amrhein und Nicole Zrenner vor gut einem Jahr vom Vater übernommen. Und schon wollen sie sich vergrößern

BEILNGRIES. Das Bürgerhaus Kaiserbeck mit seinem wuchtigen Treppengiebel und beeindruckenden Blendarkaden ist eines der ältesten und auch markantesten Gebäude der bayerischen Tagungsmetropole Beilngries in Bayern. Nun erwacht das marode Gemäuer zu neuem Leben – dank zweier Schwestern, die das direkt angrenzende Landidyll-Hotel Fuchsbräu betreiben und das schon vor fünf Jahren aufgekaufte Haus aufwendig sanieren.

Ein Großprojekt für Denise Amrhein und Nicole Zrenner, die das Fuchsbräu erst zum Jahresbeginn 2008 vom eigenen Vater übernommen haben. Die Planungen für die Maßnahmen begannen lang vorher und waren in familiärer Runde gut durch kalkuliert worden – immerhin galt es Geld „in sechsstelligem Euro-Bereich“ in die Hand zu nehmen. Denise Amrhein lächelt, als sie das sagt. Und das, obwohl sie in der geteilten Geschäftsführung für Finanzen, Controlling und Buchhaltung zuständig ist. Nicole Zrenner hingegen kümmert sich um die Koordination der Betriebsabläufe die Mitarbeiter und das Veranstaltungs-Management. Ein schlagkräftiges Duo, das weiß, was es will: Im Erdgeschoss des Kaiserbeck sollen eine Hotelbar samt Bistro als eigene gastronomische Einheit entstehen, im ersten Stock zwei neue Tagungsräume und unter dem Dach neun neue Zimmer.

Der Familienbetrieb ist aus Beilngries nicht wegzudenken. 1872 hatte der Brauer Franz Fuchs mitten in Beilngries eine Brauerei-Wirtschaft erstanden und dem Fuchsbräu seinen Namen aufgedrückt. Das Gebäude selbst ist rund 400 Jahre alt. Die älteste der vier Enkelinnen des Käufers von

damals ist zugleich die Mutter der heutigen Besitzerinnen des nunmehrigen Landidyll-Hotels, die damit bereits in der fünften Generation die Geschäfte führen. Der Vater baute das Brauerei-Areal zum Hotel um, 1990 entstand ein Seminarzentrum. Seither sind Tagungen das Hauptgeschäft des Fuchsbräu.

Organisation ist alles

Und doch wäre der Traditionsbetrieb beinahe verkauft worden, da die Schwestern zunächst kein Interesse an der Geschäftsführung zeigten. Das hat sich glücklicherweise geändert und die beiden bereuen ihre Entscheidung nicht. Auch wenn die Betriebsleitung nicht einfach ist: Denise Amrhein ist Ehefrau, Mutter dreier Kinder und begeisterte Laufsportlerin. Sie pendelt zwischen Wohnhaus und Hotel hin und her. Sie kann sogar ihr Hobby fürs Geschäft nutzen: Sie hat einige Laufstrecken rund um Beilngries selbst abgelaufen und empfiehlt diese nun in einem eigenen Prospekt des Hauses. Mit solchen und anderen Angeboten will man sich abgrenzen von der weitverbreiteten Kettenhotellerie. „Unser



Zwei Schwestern und ihr Entwurf: (von links) Nicole Zrenner und Denise Amrhein erweitern das Fuchsbräu

Foto: Jürgen Leykamm

Klientel weiß das zu schätzen“, sagt Denise Amrhein.

Das Fuchsbräu steht für Kontinuität, die nicht nur die langjährigen Mitarbeiter verkörpern, sondern auch die alten Gemäuer des Hotels selbst wie nun auch die des Kaiserbecks mit sei-

nem ganz besonderen Ambiente. „Die behagliche Wohlfühl-Atmosphäre kommt bei den Geschäftsleuten sehr gut an“, so Amrhein. Dieses Flair soll sich nach dem Umbau auch im Kaiserbeck ausbreiten. Dort hielt der Vorbesitzer bis 2004 einen landwirtschaftlichen Betrieb mitten in der Innenstadt aufrecht.

„Der Kaiserbeck als Baudenkmal ist etwas Einzigartiges“, so Amrhein. Dort soll ein Lift eingebaut werden, der die Geschosse miteinander verbindet. Das Landesamt für Denkmalpflege zeige sich während des Umbaus erfreulicherweise „erstaunlich konstruktiv“. Die Nachrüstung in Sachen Brandschutz erweist sich indes als große Herausforderung. Bis Ende 2010 sollen die Maßnahmen bezüglich Haus und Scheune des Kaiserbecks abgeschlossen sein.

Jürgen Leykamm

Hotel Fuchsbräu

- **Eigentümer/Betreiber:** Fuchsbräu Hotel Verpachtung GmbH & Co KG
- **Geschäftsführer:** Denise Amrhein, Nicole Zrenner
- **Kooperation:** Landidyll
- **Zimmer:** 67
- **Mitarbeiter:** 25
- **Durchschnittliche Aufenthaltsdauer:** 1,83 Tage
- **Zimmerpreise:** 62 bis 89 Euro (EZ), 80 bis 102 Euro (DZ)
- **Auslastung:** 65,6 Prozent
- **Anteile Logis/F&B:** 43 Prozent / 57 Prozent
- **Kontakt:** Hauptstr. 23
92339 Beilngries
Tel. 08461 6520
www.fuchsbraeu.de